



3 décembre 2012

AVIS POUR L'ABATTAGE DE 17 ARBRES ARRONDISSEMENT DU SUD-OUEST, MONTRÉAL

MISE EN CONTEXTE

DEVIRINO inc. procède à la réalisation d'un développement de nature résidentielle et commerciale, au 2985, rue St-Patrick (lot 1 380 728) de l'arrondissement du Sud-Ouest (Montréal).

MÉTHODOLOGIE ET ÉVALUATION DES ARBRES

Afin de minimiser les perturbations sur le site, une étude portant sur la possibilité de conserver les arbres existants a été menée par un spécialiste. La viabilité des arbres situés à l'intérieur d'un rayon de 4,50 mètres de la zone d'excavation a été évaluée. Des 23 arbres qui ont fait l'objet d'une évaluation individuelle, l'étude statue que l'abattage de 17 spécimens est inévitable, alors que 3 arbres ont été transplantés et que 3 autres pourront être conservés en place.

Malgré le fait que des mesures ont été prises pour limiter l'excavation à la limite du bâtiment, ces travaux affecteront le système racinaire des arbres existants sur une portion trop grande pour permettre leur survie. La transplantation, quant à elle, ne peut être envisagée à cause de l'âge avancé des spécimens.

MESURES DE COMPENSATION

Les 3 arbres abattus sur la propriété du développeur seront remplacés par 3 nouveaux spécimens qui seront plantés à côté du bâtiment.

Sur les 7 arbres situés sur la propriété de la Ville, 3 ont été transportés dans le parc situé au coin des rues Saint-Patrick et Thomas-Keefer et 4 autres ont été abattus. Après la construction de l'immeuble, la Ville plantera de nouveaux arbres le long de la rue Saint-Patrick.

Les 10 arbres abattus sur la propriété de Parcs Canada feront l'objet d'une compensation monétaire. Ces fonds seront entièrement réinvestis dans l'aménagement paysager du canal de Lachine.

CALENDRIER

Les travaux seront effectués dans la semaine du 3 décembre 2012.

WALTER SUR ATWATER
CONDOMINIUMS SUR LE CANAL
À UN PAS DU MARCHÉ

PAVILLON DE PRÉSENTATION
2985, RUE SAINT-PATRICK
MONTRÉAL (QUÉBEC) H3K 1B9

T 514.846.0888
WALTERSURATWATER.COM